

क्षेत्रीय कार्यालय: क्षेत्रीय कार्यालय, औरंगाबाद,
5-5-72 न्यू उस्मानपुरा, औरंगाबाद-431005

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत)

परिशिष्ट-IV-क नियम 8(6) के लिए प्रावधान देखें
26.05.2022 को अचल संपत्ति/ संपत्तियों की बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को गिरवी रखी गई है, जिसका भौतिक कब्जा सेंट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया (सिक्वोर्ड क्रेडिटर) के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है को ऑनलाइन पोर्टल <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> के माध्यम से "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर सुरक्षित लेनदार बैंक को देय राशि की वसूली के लिए 26/05/2022 को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य व ईएमडी और अन्य विवरण नीचे तालिका में हैं। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेब साइट लिंक www.centralbankofindia.co.in/hi/auction को देखें।

अचल संपत्तियों का विवरण

शाखा	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	मांग राशि दिनांक	अचल का विवरण	दिनांक और कब्जा के प्रकार	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली वृद्धि राशि	शाखा प्रबंधक का संपर्क नंबर
सेक्टर-9 सिडको	श्री नारायण चांगदेव तुपे, (उधारकर्ता), श्रीमती वैशाली नारायण तुपे (सह-उधारकर्ता) और (खाता संख्या के लिए गारंटर। 4009046210) 1) श्रीराम अनंतराव शिंदे (गारंटर), (खाता संख्या 3278680667 के लिए गारंटर)	10/05/2019 को देय राशि रु। 22,83,327/- + लागू ब्याज और शुल्क	संपत्ति के मालिक: श्री नारायण चांगदेव तुपे और श्रीमती वैशाली नारायण तुपे कि संपत्ति का पता: प्लॉट नंबर 43,44,6 और 7 (गट नंबर 14 का हिस्सा), फ्लैट नंबर बी -6, विट्ठल भूमि बहेती आर्केड, तलुक-पंढरपुर, जिला औरंगाबाद। औरंगाबाद की नगरपालिका सीमा के भीतर मापक 55.01 वर्ग मीटर, पंजीकरण जिला औरंगाबाद और निम्नानुसार घिरा हुआ है:	31/12/2019 भौतिक कब्जा	रु.10,67,200/- रु.1,06,720/- रु. 20,000/-	(शाखा प्रबंधक) 8408882645 (मोबाइल) 02402380865 (लैंड लाइन)

	2) श्री भानुदास परसराम सोनवणे (गारंटर) 3) श्री रायभान परसराम सुरसे (गारंटर)		पूर्व: फ्लैट नंबर बी-7 (ए विंग) पश्चिम: सीमांत स्थान उत्तर: सीमांत स्थान दक्षिण: सीढ़ी और फ्लैट नंबर बी-5 संपत्ति पर भार: ज्ञात नहीं।			
--	--	--	---	--	--	--

निरीक्षण की तिथि और समय: 19/05/2022 दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 3.00 बजे के बीच।

ई-नीलामी की तिथि और समय: 26/05/2022 दोपहर 12.00 बजे से शाम 4.00 बजे के बीच। (10 मिनट के ऑटो एक्सटेंशन के साथ)

1. बैंक के रूप में ज्ञात संपत्ति पर ऋणभार का विवरण: ज्ञात नहीं
2. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना विवरण सेवा प्रदाता <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> के पास पहले ही पंजीकृत कर लेना चाहिए और उन्हें यूजर आईडी और पासवर्ड मिल जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को केवल पासवर्ड बदलने की सलाह दी जाती है। शैक्षिक वीडियो के लिए बोलीदाता <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर जा सकते हैं। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट: www.centralbankofindia.co.in/en/auction पर दिए गए लिंक को देखें।
3. बोलीदाता वेबसाइट: <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर पंजीकृत होगा और केवाईसी दस्तावेज अपलोड करेगा और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद। ईएमडी को एनईएफटी के माध्यम से ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में जमा किया जाएगा (चालान के बाद: <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>)
4. अधिक जानकारी के लिए सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा प्रबंधक, क्षेत्रीय कार्यालय, औरंगाबाद, मोब से संपर्क करें। नंबर 8408882645।
5. संपत्तियों के निरीक्षण के लिए कृपया शाखा प्रबंधक से संपर्क करें।
6. नियम और शर्तें पूरी तरह से सुरक्षा हित नियम (प्रवर्तन) नियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार होंगी।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री नोटिस

उधारकर्ताओं/गारंटर्स/बंधकदारों को एतद्वारा सुरक्षित लेनदारों की बकाया राशि की वसूली के लिए अचल सुरक्षित संपत्तियों की बिक्री के लिए अधिसूचित किया जाता है।

दिनांक: 09/05/2022

स्थान: औरंगाबाद

एसडी/-
अधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया